

ARRETE N°PREF-SAPPIE-BE-2021 - 0126
du **14 JUIN 2021**

**déclarant cessibles les parcelles nécessaires au projet de contournement sud d'Auxerre
Liaison RN6–RN151 pour la section sous maîtrise d'ouvrage de l'État
(Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
de Bourgogne-Franche-Comté)
situées sur le territoire de la commune d'Auxerre**

Le Préfet de l'Yonne,
Chevalier de la Légion d'Honneur,
Officier de l'Ordre National du Mérite

VU le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique et notamment ses articles R.132-1 et suivants ;

VU l'arrêté préfectoral n° PREF-DCPP-2011-0289 du 10 août 2011 portant ouverture de l'enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique pour le contournement sud d'Auxerre – liaison RN6–RN151 et sur la mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune d'Auxerre pour la section sous maîtrise d'ouvrage de l'État – Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL) de Bourgogne ;

VU l'arrêté préfectoral n° PREF-DCPP-2011-0354 du 7 octobre 2011 portant prorogation d'une enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique pour le contournement sud d'Auxerre – liaison RN6-RN151 et sur la mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune d'Auxerre pour la section sous maîtrise d'ouvrage de l'État – Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL) de Bourgogne ;

VU l'arrêté préfectoral n° PREF-DCPP-2012-0105 du 11 avril 2012 déclarant d'utilité publique le contournement sud d'Auxerre – liaison RN6-RN151 et portant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune d'Auxerre pour la section sous maîtrise d'ouvrage de l'État – Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL) de Bourgogne–Franche-Comté ;

VU l'arrêté préfectoral n° PREF-DCPP-SE-2016-0748 du 29 décembre 2016 prorogeant les effets de l'arrêté préfectoral n° PREF-DCPP-2012-0105 du 11 avril 2012 déclarant d'utilité publique le contournement sud d'Auxerre – liaison RN6-RN151 et portant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune d'Auxerre pour la section sous maîtrise d'ouvrage de l'État – Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL) de Bourgogne–Franche-Comté ;

VU le dossier déposé le 10 mars 2021 par lequel le cabinet « Foncier Conseil Aménagement », mandaté par Monsieur le Directeur Régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL) de Bourgogne-Franche-Comté, sollicite l'organisation d'une enquête parcellaire complémentaire dans le cadre du projet de contournement sud d'Auxerre – liaison RN6–RN151 pour la section sous maîtrise d'ouvrage de l'État - Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL) de Bourgogne–Franche-Comté ;

VU les plans et états parcellaires annexés ;

VU l'arrêté n° PREF-SAPPIE-BE-2021-0057 du 31 mars 2021 portant ouverture d'une enquête parcellaire complémentaire n° 1 du lundi 19 avril au vendredi 7 mai 2021 inclus concernant le projet de contournement sud d'Auxerre – liaison RN6–RN 151 pour la section sous la maîtrise d'ouvrage de l'État (Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement de Bourgogne-Franche-Comté) ;

VU l'avis favorable du commissaire enquêteur du 26 mai 2021 ;

CONSIDÉRANT la nécessité d'acquérir toutes les parcelles afin de permettre la réalisation du projet évoqué ci-dessus ;

SUR proposition de Madame la secrétaire générale de la préfecture ;

ARRETE :

Article 1^{er} : Sont déclarées cessibles immédiatement, en vue de l'expropriation pour cause d'utilité publique au profit de l'État, les parcelles désignées sur le territoire de la commune d'Auxerre aux plans et aux états parcellaires ci-annexés.

Article 2 : La notification du présent arrêté est faite par l'expropriant, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, aux propriétaires figurant sur les états parcellaires annexés.

Article 3 : Le présent arrêté sera transmis au greffe du Tribunal Judiciaire d'Auxerre, dans un délai de six mois au plus, à compter de la date à laquelle il a été signé.

Article 4 : Madame la Secrétaire Générale de la préfecture et Monsieur le Directeur Régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement de Bourgogne-Franche-Comté sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de l'Yonne et dont une copie sera adressée à Monsieur le Maire d'Auxerre ainsi qu'au juge de l'expropriation.

Fait à Auxerre, le 14 JUIN 2021

Le Préfet,


Henri PRÉVOST

Délais et voies de recours :

Dans le délai de recours de deux mois à compter de la publication du présent arrêté, peut être introduit :
- soit un recours gracieux, adressé à Monsieur le Préfet de l'Yonne – Place de la Préfecture – 89016 AUXERRE CEDEX,
- soit un recours hiérarchique, adressé à Monsieur le Ministre de l'Intérieur – place Beauvau – 75800 PARIS,
- soit un recours contentieux, en saisissant le Tribunal Administratif de Dijon – Rue d'Assas – BP 61616 – 21016 DIJON CEDEX ou par l'application Télérecours citoyens accessible par le site internet : www.telerecours.fr.

DREAL BOURGOGNE FRANCHE COMTE
Déviation d'AUXERRE

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 6

Prop. Indivis. WIEDERHOLD Andrée Gisèle Epouse COUTANT
Née le 21/05/1925 à MONTGERON (78), décédée le 21/06/2015 à LIMEIL BREVANNES (94)
32 rue Saint Germain 89000 AUXERRE

Prop. Indivis. COUTANT Yvette Monique Epouse COUDON Maurice
Née le 08/06/1929 à AUXERRE (89)
Villa numéro 7 12T rue Robert Finet 38600 FONTAINE

Prop. Indivis. COUDON Didier Yves Michel Célibataire majeur
Né le 21/01/1954 à SAINT HILAIRE SAINT MESMIN (45)
Alpes Administration ASAT Rue du Tour de l'Eau 38400 SAINT MARTIN D'HERES

Prop. Indivis. COUDON Corinne Armelle Marie
Née le 31/12/1958 à XX (ALGERIE)
31B rue Gabriel Péri 38600 FONTAINE

Prop. Indivis. COUDON Hervé Georges Maurice Epoux LEFAUCHEUX Martine
Né le 18/11/1961 à FLEURY LES AUBRAIS (45)
Apt 404 Praceta Jaime Cortesao 8200-342 ALBUFEIRA (Portugal)

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
BV	134	Les Coutarnoux	211	Terre	AUXERRE	136	75	9

ORIGINES DE PROPRIETE

Pour les consorts COUDON et Madame COUTANT Yvette : Attestation le 04/03/1993 Maître BRISSON, enregistré au SPF d'AUXERRE le 29/04/1993 Volume 1993P n°2820
Pour Madame WIEDERHOLD Andrée : Attestation le 28/11/1995 Maître BRISSON, enregistré au SPF d'AUXERRE le 25/01/1996 Volume 1996P n°486

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 6

Prop. Indivis. WIEDERHOLD Andrée Gisèle Epouse COUTANT
Née le 21/05/1925 à MONTGERON (78), décédée le 21/06/2015 à LIMEIL BREVANNES (94)
32 rue Saint Germain 89000 AUXERRE

Prop. Indivis. COUTANT Yvette Monique Epouse COUDON Maurice
Née le 08/06/1929 à AUXERRE (89)
Villa numéro 7 12T rue Robert Finet 38600 FONTAINE

Prop. Indivis. COUDON Didier Yves Michel Célibataire majeur
Né le 21/01/1954 à SAINT HILAIRE SAINT MESMIN (45)
Alpes Administration ASAT Rue du Tour de l'Eau 38400 SAINT MARTIN D'HERES

Prop. Indivis. COUDON Corinne Armelle Marie
Née le 31/12/1958 à XX (ALGERIE)
31B rue Gabriel Péri 38600 FONTAINE

Prop. Indivis. COUDON Hervé Georges Maurice Epoux LEFAUCHEUX Martine
Né le 18/11/1961 à FLEURY LES AUBRAIS (45)
Apt 404 Praceta Jaime Cortesao 8200-342 ALBUFEIRA (Portugal)

Section	Parcelle	PARCELLES		Contenance m ²	Nature	Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Les Coutarnoux				Emprise	Hors Emprise	
BV	137			1872	Terre	AUXERRE	1327	545	10

ORIGINES DE PROPRIETE

Pour les consorts COUDON et Madame COUTANT Yvette : Attestation le 04/03/1993 Maître BRISSON, enregistré au SPF d'AUXERRE le 29/04/1993 Volume 1993P n°2820
Pour Madame WIEDERHOLD Andrée : Attestation le 28/11/1995 Maître BRISSON, enregistré au SPF d'AUXERRE le 25/01/1996 Volume 1996P n°486

DREAL BOURGOGNE FRANCHE COMTE
Déviation d'AUXERRE

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 6

Prop. Indivis. WIEDERHOLD Andrée Gisèle Epouse COUTANT
Née le 21/05/1925 à MONTGERON (78), décédée le 21/06/2015 à LIMEIL BREVANNES (94)
32 rue Saint Germain 89000 AUXERRE

Prop. Indivis. COUTANT Yvette Monique Epouse COUDON Maurice
Née le 08/06/1929 à AUXERRE (89)
Villa numéro 7 12T rue Robert Finet 38600 FONTAINE

Prop. Indivis. COUDON Didier Yves Michel Célibataire majeur
Né le 21/01/1954 à SAINT HILAIRE SAINT MESMIN (45)
Alpes Administration ASAT Rue du Tour de l'Eau 38400 SAINT MARTIN D'HERES

Prop. Indivis. COUDON Corinne Armelle Marie
Née le 31/12/1958 à XX (ALGERIE)
31B rue Gabriel Péri 38600 FONTAINE

Prop. Indivis. COUDON Hervé Georges Maurice Epoux LEFAUCHEUX Martine
Né e 18/11/1961 à FLEURY LES AUBRAIS (45)
Apt 404 Praceta Jaime Cortesao 8200-342 ALBUFEIRA (Portugal)

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
BV	71	Les Coutarnoux	4632	Futaie	AUXERRE	1985	2647	12

ORIGINES DE PROPRIETE

Pour les conjoints COUDON et Madame COUTANT Yvette : Attestation le 04/03/1993 Maître BRISSON, enregistré au SPF d'AUXERRE le 29/04/1993 Volume 1993P n°2820
Pour Madame WIEDERHOLD Andrée : Attestation le 28/11/1995 Maître BRISSON, enregistré au SPF d'AUXERRE le 25/01/1996 Volume 1996P n°486

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 8

Usufruit CHOLOT Jacqueline Thérèse Aline Epouse POUMEYRIE
Née le 21/11/1944 à NEUILLY SUR SEINE (92)
Moulin de Villard 03220 TREZELLES

Nu-Prop. Indivis. POUMEYRIE Sandrine Léone Jacqueline Epouse SERRES
Née le 19/11/1971 à BEZONS (95)
8 Avenue Mendès France, Résidence Les Magnolias 33700 MERIGNAC

Nu-Prop. Indivis. POUMEYRIE Philippe Roger Epoux D'ACHON
Né le 25/05/1976 à ERMONT (95)
103 Avenue Emile Zola 75015 PARIS

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
BV	144	Les Coutamoux	1705	Terre	AUXERRE	1631	74	11

ORIGINES DE PROPRIETE

Attestation le 23/12/2019 Maître PAUTET, enregistré au Service de la Publicité Foncière d'AUXERRE le 21/08/2020 Volume 2020P n°3183

01/03/2021

DREAL BOURGOGNE FRANCHE COMTE
Déviation d'AUXERRE

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 8

Usufruit CHOLOT Jacqueline Thérèse Aline Epouse POUMEYRIE
Née le 21/11/1944 à NEUILLY SUR SEINE (92)
Moulin de Villard 03220 TREZELLES

Nu-Prop. Indivis. POUMEYRIE Sandrine Léone Jacqueline Epouse SERRES
Née le 19/11/1971 à BEZONS (95)
8 Avenue Mendès France, Résidence Les Magnolias 33700 MERIGNAC

Nu-Prop. Indivis. POUMEYRIE Philippe Roger Epoux D'ACHON
Né le 25/05/1976 à ERMONT (95)
103 Avenue Emile Zola 75015 PARIS

Section	Parcelle	PARCELLES			Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature	Emprise	Hors Emprise	
BV	56	Les Coutarnoux	1313	Jardin	900	413	15

ORIGINES DE PROPRIETE

Attestation le 23/12/2019 Maître PAUTET, enregistré au Service de la Publicité Foncière d'AUXERRE le 21/08/2020 Volume 2020P n°3183

DREAL BOURGOGNE FRANCHE COMTE
Déviation d'AUXERRE

01/03/2021

TERRIER : 8

PROPRIETAIRES REELS

Usufruit CHOLOT Jacqueline Thérèse Aline Epouse POUMEYRIE
 Née le 21/11/1944 à NEUILLY SUR SEINE (92)
 Moulin de Villard 03220 TREZELLES

Nu-Prop. Indivis. POUMEYRIE Sandrine Léone Jacqueline Epouse SERRES
 Née le 19/11/1971 à BEZONS (95)
 8 Avenue Mendès France, Résidence Les Magnolias 33700 MERIGNAC

Nu-Prop. Indivis. POUMEYRIE Philippe Roger Epoux D'ACHON
 Né le 25/05/1976 à ERMONT (95)
 103 Avenue Emile Zola 75015 PARIS

Section	Parcelle	PARCELLES		Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²		Emprise	Hors Emprise	
BV	57	Les Coutarmoux	29	AUXERRE	29	0	16

ORIGINES DE PROPRIETE

Attestation le 23/12/2019 Maître PAUTET, enregistré au Service de la Publicité Foncière d'AUXERRE le 21/08/2020 Volume 2020P n°3183

01/03/2021

DREAL BOURGOGNE FRANCHE COMTE
Déviation d'AUXERRE

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 8

Usufruit CHOLOT Jacqueline Thérèse Aline Epouse POUIMEYRIE
Née le 21/11/1944 à NEUILLY SUR SEINE (92)
Moulin de Villard 03220 TREZELLES

Nu-Prop. Indivis. POUIMEYRIE Sandrine Léone Jacqueline Epouse SERRES
Née le 19/11/1971 à BEZONS (95)
8 Avenue Mendès France, Résidence Les Magnolias 33700 MERIGNAC

Nu-Prop. Indivis. POUIMEYRIE Philippe Roger Epoux D'ACHON
Né le 25/05/1976 à ERMONT (95)
103 Avenue Emile Zola 75015 PARIS

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
BV	149	Les Coutarnoux	687	Verges	AUXERRE	687	0	14

ORIGINES DE PROPRIETE

Attestation le 23/12/2019 Maître PAUTET, enregistré au Service de la Publicité Foncière d'AUXERRE le 21/08/2020 Volume 2020P n°3183

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 9

Propriétaire Société Raymond POTENOT et Corinne COURAULT
Sarl Immatriculée au RCS d'AUXERRE sous le numéro SIREN 305 333 635
Restaurant le Sainte Nitasse Route de Chablis 89000 AUXERRE

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
BV	146	Les Coutarnoux	554	Terre	AUXERRE	554	0	13

ORIGINES DE PROPRIETE

Apport le 27/12/1975 Maître CHAUTIER enregistré au SPF d'AUXERRE le 05/03/1976 Volume 910 n°25

01/03/2021

DREAL BOURGOGNE FRANCHE COMTE
Déviation d'AUXERRE

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 10

Prop. Indivis. JAYET Marie-Noëlle Lucie Madeleine Epouse D'AUZAC DE LAMARTINE François
Née le 01/10/1959 à BOURGES (18)
26 Hameau d'Epsom 33270 BOULIAC

Prop. Indivis. Héritiers de Monsieur JAYET Jean-Pierre, né le 01/06/1932 à AVALLON (89) et décédé le 06/01/2000

Section	Parcelle	PARCELLES			Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature	Emprise	Hors Emprise	
BV	150	Les Coutarnoux	1134	Terre	545	589	17

ORIGINES DE PROPRIETE

Attestation le 12/10/1981 Maître LERICHE, enregistré au SPF d'AUXERRE le 16/10/1981 Volume 1964 n°1

01/03/2021

DREAL BOURGOGNE FRANCHE COMTE
Déviation d'AUXERRE

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 10

Prop. Indivis. JAYET Marie-Noëlle Lucie Madeleine Epouse D'AUZAC DE LAMARTINE François
Née le 01/10/1959 à BOURGES (18)
26 Hameau d'Epsom 33270 BOULIAC

Prop. Indivis. Héritiers de Monsieur JAYET Jean-Pierre, né le 01/06/1932 à AVALLON (89) et décédé le 06/01/2000

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
BV	153	Les Coutarnoux	1311	Terre	AUXERRE	114	1197	18

ORIGINES DE PROPRIETE

Attestation le 12/10/1981 Maître LERICHE, enregistré au SPF d'AUXERRE le 16/10/1981 Volume 1964 n°1

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 10

Prop. Indivis. JAYET Marie-Noëlle Lucie Madeleine Epouse D'AUZAC DE LAMARTINE François
Née le 01/10/1959 à BOURGES (18)
26 Hameau d'Epsom 33270 BOULIAC

Prop. Indivis. Héritiers de Monsieur JAYET Jean-Pierre, né le 01/06/1932 à AVALLON (89) et décédé le 06/01/2000

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
BV	154	Les Coutarnoux	11549	Terre	AUXERRE	10	11539	19

ORIGINES DE PROPRIETE

Attestation le 12/10/1981 Maître LERICHE, enregistré au SPF d'AUXERRE le 16/10/1981 Volume 1964 n°1

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 11

Prop. Indivis. BARBIER Claude François Adrien Epoux BRETON Anne
Né le 11/03/1937 à QUENNE (89)
4 rue de la Salle 89290 QUENNE

Prop. Indivis. POUILLOT Michel Epoux MARIÉ Marie-José
Né le 03/09/1948 à QUENNE (89)
46 route de la Teillière 89290 QUENNE

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
BX	29	Sainte Nitasse	13310	Terre	AUXERRE	1322	11988	31

ORIGINES DE PROPRIETE

Pour BARBIER Claude : Donation partage le 24/11/1972 Maître LARDEAU, enregistré au SPF d'AUXERRE le 23/01/1973 Volume 391 n°20
Pour POUILLOT Michel : Partage valant attestation le 20/11/1987 Maître MOREAU, enregistré au SPF d'AUXERRE le 01/12/1987 Volume 3059 n°11

DREAL BOURGOGNE FRANCHE COMTE
Déviation d'AUXERRE

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 11

Prop. Indivis. **BARBIER Claude François Adrien Epoux BRETON Anne**
Né le 11/03/1937 à QUENNE (89)
4 rue de la Salle 89290 QUENNE

Prop. Indivis. **POUJILLOT Michel Epoux MARIÉ Marie-José**
Né le 03/09/1948 à QUENNE (89)
46 route de la Teillière 89290 QUENNE

Section	Parcelle	PARCELLES		Contenance m ²	Nature	Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Sainte Nitasse				Emprise	Hors Emprise	
BX	25			2183	Taillis	AUXERRE	579	1604	35

ORIGINES DE PROPRIETE

Pour **BARBIER Claude** : Donation partage le 24/11/1972 Maître **LARDEAU**, enregistré au SPF d'AUXERRE le 23/01/1973 Volume 391 n°20
Pour **POUJILLOT Michel** : Partage valant attestation le 20/11/1987 Maître **MOREAU**, enregistré au SPF d'AUXERRE le 01/12/1987 Volume 3059 n°11

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 11

Prop. Indivis. BARBIER Claude François Adrien Epoux BRETON Anne
Né le 11/03/1937 à QUENNE (89)
4 rue de la Salle 89290 QUENNE

Prop. Indivis. POUJILLOT Michel Epoux MARIÉ Marie-José
Né le 03/09/1948 à QUENNE (89)
46 route de la Teillière 89290 QUENNE

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
BX	21	Sainte Nitasse	8425	Taillis	AUXERRE	410	8015	37

ORIGINES DE PROPRIETE

Pour BARBIER Claude : Donation partage le 24/11/1972 Maître LARDEAU, enregistré au SPF d'AUXERRE le 23/01/1973 Volume 391 n°20
Pour POUJILLOT Michel : Partage valant attestation le 20/11/1987 Maître MOREAU, enregistré au SPF d'AUXERRE le 01/12/1987 Volume 3059 n°11

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 12

Prop. Indivis. CARRE Alarie Epouse DELBRASSINE Pierre
Date et lieu de naissance Inconnus
96 rue des Neues 6600 BASTOGNE (Belgique)

Prop. Indivis. CARRE Jeannine Epouse GUEUNOT Serge
Née le 13/11/1933 à JOUX LA VILLE (89)
Oudin 9 rue de Nitry 89440 JOUX LA VILLE

Prop. Indivis. DEFERT Lucienne Henriette Epouse CARRE André
Née le 04/11/1899 à CRAVANT (89)
22 Avenue Jean Jaurès 89000 AUXERRE

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
BX	24	Sainte Nitasse	2435	Taillis	AUXERRE	1343	1092	36

ORIGINES DE PROPRIETE

Origine antérieure au 1er janvier 1956

DREAL BOURGOGNE FRANCHE COMTE
Déviation d'AUXERRE

01/03/2021

TERRIER : 12

PROPRIETAIRES REELS

Prop. Indivis. CARRE Alarie Epouse DELBRASSINE Pierre
Date et lieu de naissance inconnus
96 rue des Neues 6600 BASTOGNE (Belgique)

Prop. Indivis. CARRE Jeannine Epouse GUEUNIOT Serge
Née le 13/11/1933 à JOUX LA VILLE (89)
Oudun 9 rue de Nitry 89440 JOUX LA VILLE

Prop. Indivis. DEFERT Lucienne Henriette Epouse CARRE André
Née le 04/11/1899 à CRAVANT (89)
22 Avenue Jean Jaurès 89000 AUXERRE

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
BX	23	Sainte Nitasse	2392	Taillis	AUXERRE	2382	10	39

ORIGINES DE PROPRIETE

Origine antérieure au 1er janvier 1956

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 12

Prop. Indivis. CARRE Ailarie Epouse DELBRASSINE Pierre
Date et lieu de naissance inconnus
96 rue des Neues 6600 BASTOGNE (Belgique)

Prop. Indivis. CARRE Jeannine Epouse GUEUNJOT Serge
Née le 13/11/1933 à JOUX LA VILLE (89)
Oudun 9 rue de Nitry 89440 JOUX LA VILLE

Prop. Indivis. DEFFERT Lucienne Henriette Epouse CARRE André
Née le 04/11/1899 à CRAVANT (89)
22 Avenue Jean Jaurès 89000 AUXERRE

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
BX	37	Sainte Nitasse	9402	Peupleraie	AUXERRE	7711	1691	40

ORIGINES DE PROPRIETE

Origine antérieure au 1er janvier 1956

01/03/2021

DREAL BOURGOGNE FRANCHE COMTE
Déviation d'AUXERRE

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 13

Propriétaire DEJUST Daniel Edgard Jean Baptiste Epoux BRIET Gabrielle
Né le 27/07/1934 à AUXERRE (89)
53 rue du Pont 89000 AUXERRE

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
BX	38	Sainte Nitasse	16815	Pré	AUXERRE	1498	15317	44

ORIGINES DE PROPRIETE

Origine antérieure au 1er janvier 1956

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 13

Propriétaire DEJUST Daniel Edgard Jean Baptiste Epoux BRIET Gabrielle
Né le 27/07/1934 à AUXERRE (89)
53 rue du Pont 89000 AUXERRE

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
BX	52	Sainte Nitasse	608	Sol	AUXERRE	608	0	43

ORIGINES DE PROPRIETE

Origine antérieure au 1er janvier 1956

01/03/2021

DREAL BOURGOGNE FRANCHE COMTE
Déviation d'AUXERRE

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 13

Propriétaire DEJUST Daniel Edgard Jean Baptiste Epoux BRIET Gabrielle
Né le 27/07/1934 à AUXERRE (89)
53 rue du Pont 89000 AUXERRE

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
BX	106	Sainte Nitasse	24229	Pré	AUXERRE	12808	11421	42

ORIGINES DE PROPRIETE

Donation partage le 16/12/1968 Maître FREBAULT, publié le 23/01/1969 Volume 3846 n°33

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 14

Propriétaire LERICHE Antoine François Marie Epoux Leila SOLH
Né le 17/03/1957 à AUXERRE (89)
226 rue Grande 77300 FONTAINEBLEAU

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
BX	22	Sainte Nitasse	13825	Peupleraie	AUXERRE	1992	11833	38

ORIGINES DE PROPRIETE

Adjudication le 25/03/1987 Maître FLEUROT, enregistré au SPF d'AUXERRE le 24/04/1987 Volume 2953 n°9

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 16

Propriétaire DURANTON Henry Epoux DEROCHE Geneviève
Né le 30/11/1945 à APOIGNY (89)
3 rue du Château 89800 CHABLIS

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
BY	14	Bas des Montardoins	65139	Peupleraie Bois	AUXERRE	21518	43621	46

ORIGINES DE PROPRIETE

Attestation le 18/12/1993 Maître LEGAY, enregistré au SPF d'AUXERRE le 07/02 et 12/04/1994 Volume 1994P n°1046
Attestation le 18/12/1993 Maître LEGAY, enregistré au SPF d'AUXERRE le 07/02 et 12/04/1994 Volume 1994P n°1047

0

01/03/2021

DREAL BOURGOGNE FRANCHE COMTE
Déviation d'AUXERRE

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 16

Propriétaire DURANTON Henry Epoux DEROCHE Geneviève
Né le 30/11/1945 à APPOIGNY (89)
3 rue du Château 89800 CHABLIS

Section	Parcelle	PARCELLES				Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature	Emprise	Hors Emprise		
BY	15	Bas des Montardoins	7500	Eaux	45	7455	45	

ORIGINES DE PROPRIETE

Attestation le 18/12/1993 Maître LEGAY, enregistré au SPF d'AUXERRE le 07/02 et 12/04/1994 Volume 1994P n°1046
Attestation le 18/12/1993 Maître LEGAY, enregistré au SPF d'AUXERRE le 07/02 et 12/04/1994 Volume 1994P n°1047
0

DREAL BOURGOGNE FRANCHE COMTE
Déviation d'AUXERRE

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 17

Propriétaire KNAUF ISBA Société par actions simplifiée immatriculée au RCS d'AUXERRE sous le numéro SIREN 341 545 002
ZI Sud Route de Lyon 89000 AUXERRE

Section	Parcelle	PARCELLES		Contenance m ²	Nature	Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit					Emprise	Hors Emprise	
BX	116	Sainte Nitasse		70573	Sol	AUXERRE	4492	66081	20

ORIGINES DE PROPRIETE

Apport le 27/02/2001 Maître VERY enregistré au SPF d'AUXERRE le 20/04/2001 et 17/10/2001 Volume 2001P n°2373

01/03/2021

DREAL BOURGOGNE FRANCHE COMTE
Déviation d'AUXERRE

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 17

Propriétaire KNAUF ISBA Société par actions simplifiée immatriculée au RCS d'AUXERRE sous le numéro SIREN 341 545 002
ZI Sud Route de Lyon 89000 AUXERRE

Section	Parcelle	PARCELLES			Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature	Emprise	Hors Emprise	
BX	117	Sainte Nitasse	1233	Sol	423	810	21

ORIGINES DE PROPRIETE

Apport le 27/02/2001 Maître VERY enregistré au SPF d'AUXERRE le 20/04/2001 et 17/10/2001 Volume 2001P n°2373

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 18

Propriétaire Commune d'AUXERRE SIREN 2189000249
Mairie Place de l'Hôtel de Ville 89000 AUXERRE

Section	Parcelle	Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
					Emprise	Hors Emprise	
BX	58	Sainte Nitasse	1400	Peupleraie	415	985	22

ORIGINES DE PROPRIETE

Origine antérieure au 1er janvier 1956

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 18

Propriétaire Commune d'AUXERRE SIREN 218900249
Mairie Place de l'Hôtel de Ville 89000 AUXERRE

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
BX	61	Sainte Nitasse	41456	Peupleraie	AUXERRE	23781	17675	23

ORIGINES DE PROPRIETE

Origine antérieure au 1er janvier 1956

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 18

Propriétaire Commune d'AUXERRE SIREN 2189000249
Mairie Place de l'Hôtel de Ville 89000 AUXERRE

Section	Parcelle	PARCELLES		Contenance m ²	Nature	Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Sainte Nitasse				Emprise	Hors Emprise	
BX	62			1.1444	Terre	AUXERRE	7603	3841	32

ORIGINES DE PROPRIETE

Acquisition le 16/06/1992 Mairie d'AUXERRE, publié le 16/06/1992 Volume 1992P n°3590

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 18

Propriétaire Commune d'AUXERRE SIREN 218900249
Mairie Place de l'Hôtel de Ville 89000 AUXERRE

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Contenance m ²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
BX	20	Sainte Nitasse	36460	Carrière	AUXERRE	21843	14617	33

ORIGINES DE PROPRIETE

Acquisition le 16/06/1992 Mairie d'AUXERRE, publié le 16/06/1992 Volume 1992P n°3590

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 18

Propriétaire Commune d'AUXERRE SIREN 2189000249
Mairie Place de l'Hôtel de Ville 89000 AUXERRE

Section	Parcelle	PARCELLES		Contenance m ²	Nature		Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Sainte Nitasse		Peupleraie	Emprise	Hors Emprise		
BX	26			6832		Peupleraie	354	6478	34

ORIGINES DE PROPRIETE

Acquisition le 26/04/1990 Maître FOURNIER, publié le 16/06/1990 Volume 1990P n°3235

01/03/2021

DREAL BOURGOGNE FRANCHE COMTE
Déviation d'AUXERRE

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 19

Propriétaire TOTAL MARKETING France SIREN 531680445
564 Avenue du Parc de l'Ile 92000 NANTERRE

Section	Parcelle	PARCELLES			Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit Folles pensées	Contenance m²	Nature		Emprise	Hors Emprise	
ZD	72		9076	Terre	AUXERRE	30	9046	24

ORIGINES DE PROPRIETE

Dépôt d'apport partiel d'actif et acte complémentaire le 21/03/2016 Maître GAUDRY, publié le 05/04/2016 Volume 2016P n°1282

PROPRIETAIRES REELS

TERRIER : 19

Propriétaire TOTAL MARKETING France SIREN 531680445
564 Avenue du Parc de l'Ile 92000 NANTERRE

Section	Parcelle	PARCELLES		Contenance m ²	Nature	Commune	Superficie à acquérir		Numéro d'ordre parcelle
		Voie ou lieu-dit	Folles pensées				Emprise	Hors Emprise	
ZD	73			1099	Sol	AUXERRE	138	961	25

ORIGINES DE PROPRIETE

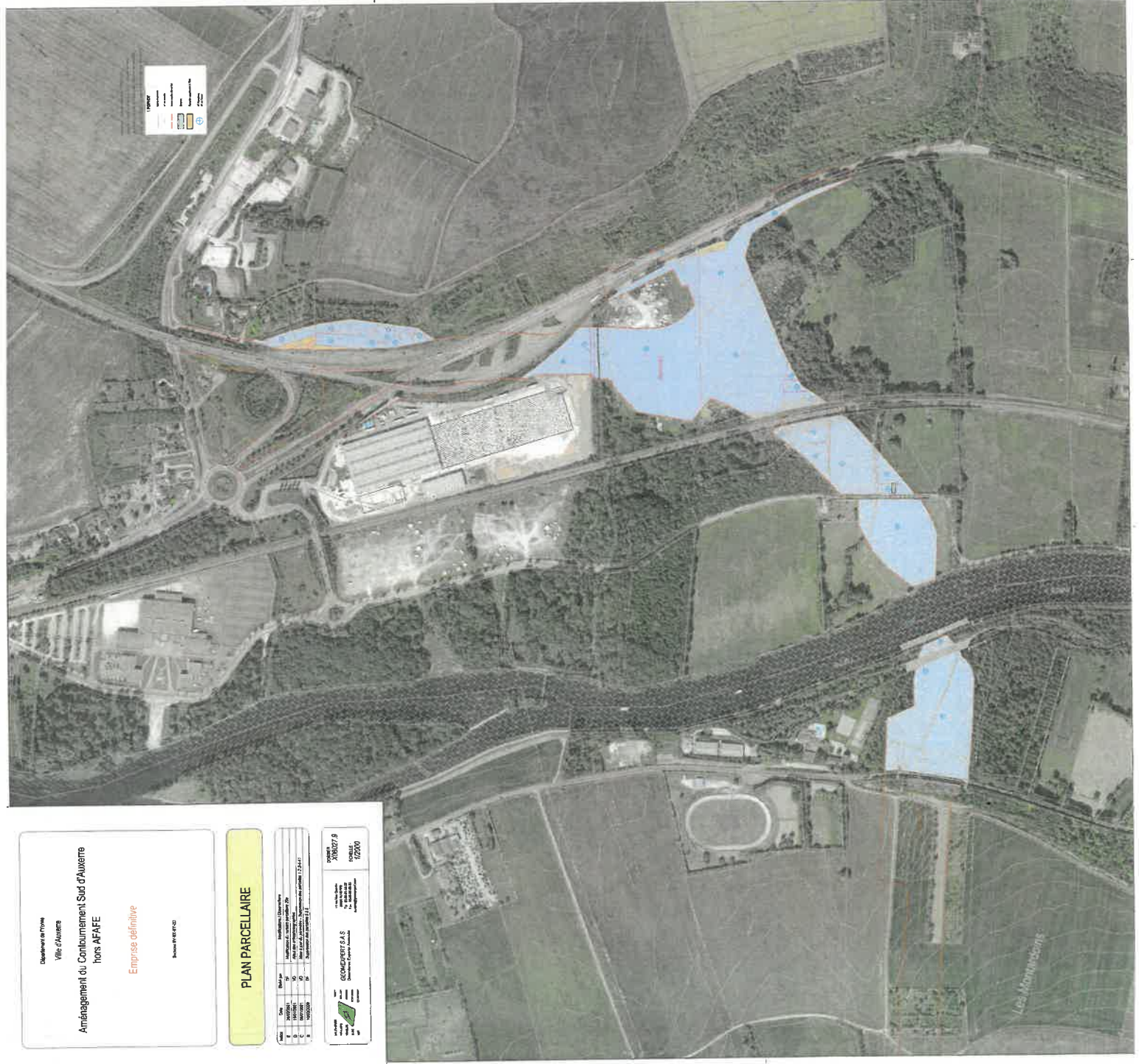
Dépôt d'apport partiel d'actif et acte complémentaire le 21/03/2016 Maître GAUDRY, publié le 05/04/2016 Volume 2016P n°1282

Département de l'Orne
 Ville d'Auxerre
**Aménagement du Contournement Sud d'Auxerre
 hors AFAFE**
 Emprise définitive
 Bureau de l'Etat

PLAN PARCELLAIRE

PROJET	AMÉNAGEMENT DU CONTOURNEMENT SUD D'AUXERRE
PROJETANT	SCOP SUD
PROJETÉ	PROJETÉ PAR LA COMMUNE D'AUXERRE
PROJETÉ	PROJETÉ PAR LA COMMUNE D'AUXERRE
PROJETÉ	PROJETÉ PAR LA COMMUNE D'AUXERRE
PROJETÉ	PROJETÉ PAR LA COMMUNE D'AUXERRE
PROJETÉ	PROJETÉ PAR LA COMMUNE D'AUXERRE
PROJETÉ	PROJETÉ PAR LA COMMUNE D'AUXERRE

DIRECTION
 BUREAU DE L'ETAT
 14700



LÉGENDE
 Emprise définitive
 Parcelles cadastrales
 Parcelles cadastrales
 Parcelles cadastrales
 Parcelles cadastrales

